

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

Tid: 14:00-16:30 ajournering 15:45-16:05

Plats: Amundön, Postgatan 10

Paragrafer: 291, 299

Närvarande

Ledamöter

Robert Andersson Hammarstrand (S), ordförande

Zagros Hama Aga (M) § 299

Beatrice Klein (V)

Catrin Isgren Bengtsson (M)

Vivi-Ann Nilsson (S)

Helena Norin (MP), 1:e vice ordförande

Mikael Sandberg (SD)

Jack Vahnberg (V)

Patrik Höstmad (D), 2:e vice ordförande

Hans Arby (C)

Tjänstgörande ersättare

Ann Catrine Fogelgren (L) ersätter Zagros Hama Aga (M) § 291

Jerker Sjögren (KD) ersätter Bruno Tiozzo (M) § 291

Ann Catrine Fogelgren (L) ersätter Bruno Tiozzo (M) § 299

Övriga ersättare

Oskar Andersson (S)

Julia Edby (V)

Jerker Sjögren (KD) § 299

Azita Miakhel (S)

Jan Longnell (MP)

Övriga närvarande

Kristina Lindfors, förvaltningsdirektör

Sirpa Bernhardsson, nämndsekreterare

Hanna Jansson, nämndsekreterare

Peter Kim, avdelningschef utveckling och styrning

Marie Persson, avdelningschef mark och boende

Elisabet Gondinger, avdelningschef projekt norr

Jakob Andreasson, avdelningschef projekt söder

Christer Niland, avdelningschef stora projekt

Magnus Berntsson, ekonomichef

Christina Malmberg, HR-chef § 291

Peter Wannding, kommunikationsstrateg

Per Forsström, förvaltningscontroller § 291



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

Personalföreträdare

Hannah Wright, SACO

Justeringsdag: se sista sidan

Underskrifter

Sekreterare

Sirpa Bernhardsson

Ordförande

Robert Hammarstrand (S)

Justerande

Patrik Höstmad (D)

§ 291 Ärendenummer EXF-2025-00057

Exploateringsnämndens budget 2026 inklusive tid- och arbetsplan för planerings- och uppföljningsarbetet, samlad riskbild och intern kontrollplan

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden fastställer budget för exploateringsnämnden 2026.
2. Exploateringsnämnden fastställer samlad riskbild inklusive intern kontrollplan för 2026.
3. Exploateringsnämnden begär centralt avsatta medel från kommuncentrala poster avseende Beredskap för ökade kostnader för temporära bostäder om 17,0 miljoner kronor.
4. Exploateringsnämnden fastställer tid och arbetsplan för planerings- och uppföljningsarbetet 2026.
5. Exploateringsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Representanterna för M, D, C, L, KD och SD avstår från att delta i samtliga beslutssatser.

Justering

Paragrafen justeras omedelbart

Handlingar

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2025-11-17

Exploateringsförvaltningens presentation 2025-12-15

Yttrande från M, D, L och KD den 2025-12-11 (protokollsbilaga 1)

Yttrande från C den 2025-12-15 (protokollsbilaga 2)

Yttrande från SD den 2025-12-15 (protokollsbilaga 3)

Information

Per Forsström, förvaltningscontroller och Magnus Berntsson, ekonomichef, lämnar information om budget 2026.

Protokollsanteckningar

Patrik Höstmad (D) anmäler yttrande från M, D, L och KD

Hans Arby (C) anmäler yttrande från C

Mikael Sandberg (SD) anmäler yttrande från SD



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2025-12-15

§ 299 Ärendenummer EXF-2025-01326

Hörande avseende Göteborgs Egnahems AB:s tilltänkta försäljning av fastigheten Bergsjön 60:1

Beslut

Enligt exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande:

1. Exploateringsnämnden har inga invändningar mot att Göteborg Egnahems AB avser att sälja fastigheten Bergsjön 60:1.
2. Exploateringsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Justering

Paragrafen justeras omedelbart

Handling

Exploateringsförvaltningens tjänsteutlåtande 2025-11-11

Protokollsutdrag skickas till

Göteborgs Egnahems AB

Undertecknat av följande personer

**ROBERT N ANDERSSON
HAMMARSTRAND**

Datum: 2025-12-16 20:34:38

Patrik Höstmad

Datum: 2025-12-16 10:17:03

Underskriftstjänst: **Ciceron SendSign**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Exploateringsförvaltningen

Organisationsnr: 2120001355

E-post: exploatering@exploatering.goteborg.se